



Gent.mo signor

SINDACO

del Comune di Ponte di Legno

Municipio - Ufficio Tecnico

PONTE DI LEGNO

Lonato del Garda, 17 settembre 2015

OGGETTO: invio elaborati definitivamente approvati del Piano di Governo del Territorio.

Si trasmette, in allagato alla presente, copia digitale ed analogica completa degli elaborati del Piano di Governo del Territorio, di seguito elencati, definitivamente approvati mediante il Decreto del Commissario regionale ad Acta 15 luglio 2015, n.2.

I suddetti elaborati recepiscono le modificazioni conseguenti alle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e alle disposizioni impartite nei pareri degli Enti superiori.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

arch. Giovanni Cigognetti

DOCUMENTO DI PIANO:

P.a.01.a. Inquadramento territoriale e orto fotografia, in scala 1:15.000

P.a.02. Piano Territoriale della Regione Lombardia: estratti delle tavole e sintesi illustrativo-descrittiva

P.a.03. Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Brescia: estratti delle tavole e sintesi illustrativo-descrittiva

P.a.04.e. Pianificazione d'area vigente, in scala 1:5.000

P.a.05.e. Le reti ecologiche: regionale (RER) e provinciale (REP)

P.b.01. Il sistema fisico-naturale, in scala 1:10.000

P.b.02. Il sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione culturale, in scala 1:10.000

P.b.03. Il sistema delle permanenze storico-culturali e del paesaggio urbano, in scala 1:10.000

P.b.04h. Uso del suolo, in scala 1:5.000

P.b.04i. Uso del suolo, in scala 1:5.000

P.b.04j. Uso del suolo, in scala 1:5.000

P.b.04k. Uso del suolo, in scala 1:5.000

P.b.04l. Uso del suolo, in scala 1:5.000

P.b.04m. Uso del suolo, in scala 1:5.000
P.b.04n. Uso del suolo, in scala 1:5.000
P.b.05h. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05i. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05j. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05k. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05l. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05m. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.05n. Stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente, in scala 1:5.000
P.b.06.a. Individuazione del sistema commerciale ed alberghiero, in scala 1:2.000
P.b.07h. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07i. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07j. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07k. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07l. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07m. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.07n. Localizzazione delle istanze e dei suggerimenti, in scala 1:5.000
P.b.08.a. Esposizione dei versanti, in scala 1:15.000
P.b.09.a. Acclività, in scala 1:15.000
P.f.01h. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01i. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01j. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01k. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01l. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01m. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.01n. Vincoli amministrativi, in scala 1:5.000
P.f.02.a. Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:15.000
P.f.02.e. Vincoli paesaggistici e storici, in scala 1:5.000
P.h.01. Relazione del Documento di Piano
P.h.02. Indirizzi del Documento di Piano - Ambiti di Trasformazione, Individuazione e disposizioni attuative
P.h.05.e. Tavola riassuntiva delle previsioni di piano, in scala 1:5.000
P.h.06.e. Consumo di suolo esogeno ed endogeno, in scala 1:5.000
P.h.07. Consumo di suolo esogeno ed endogeno
P.h.07.c-d. Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, in scala 1:5.000
P.h.07.e. Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, in scala 1:5.000

PIANO DEL PAESAGGIO:

P.e.01. Relazione paesistica
P.e.02. Sistema fisico-naturale, in scala 1:15.000
P.e.03. Sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione colturale, in scala 1:15.000
P.e.04. Sistema delle permanenze storico-culturali, in scala 1:15.000
P.e.04-bis. Elementi storici culturali, in scala 1:15.000
P.e.05. Sintesi delle sensibilità paesaggistiche, in scala 1:15.000
P.e.06. Unità del paesaggio di livello comunale, in scala 15.000

Valutazione ambientale:

Prima Conferenza per la V.A.S. – 18.09.2012:

Analisi preliminare del contesto ambientale

Documento di Scoping

Allegati al documento di Scoping

Seconda Conferenza per la V.A.S. – 21.10.2014:

Rapporto ambientale

Rapporto ambientale - Allegato AdT

Sintesi non tecnica del Rapporto ambientale

Tav1.1 Tematiche paesaggistiche e ambiti di trasformazione, in scala 15.000

Tav1.2 Tematiche paesaggistiche e ambiti di trasformazione, in scala 5.000

Tav2.1 Tematiche territoriali e ambiti di trasformazione, in scala 15.000

Tav2.2 Tematiche territoriali e ambiti di trasformazione, in scala 5.000

Dichiarazione di sintesi finale

Parere motivato finale

Documento recepito: Rete Ecologica Comunale (REC):

P.h.03. La Rete Ecologica Comunale (REC)

P.h.04. Individuazione della Rete Ecologica Comunale (REC), in scala 1:15.000

PIANO DEI SERVIZI:

S.a.01. Relazione del Piano dei Servizi

S.a.02. Norme Tecniche per il Governo del Piano dei Servizi

S.b.01. Il sistema del trasporto pubblico locale - Individuazione linee e fermate

S.b.02. Il sistema del trasporto pubblico locale - Analisi del livello qualitativo

S.c.01.a. Individuazione fognature, in scala 1:15.000

S.c.02.a. Individuazione acquedotto, in scala 1:15.000

S.c.03.a. Individuazione teleriscaldamento, in scala 1:15.000

S.c.04.a. Individuazione illuminazione pubblica ed antenne, in scala 1:15.000

S.c.05.a. Individuazione della rete di distribuzione dell'energia elettrica, in scala 1:15.000

S.c.06.a. Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto, in scala 1:15.000

S.c.06.e. Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto, in scala 1:5.000

S.d.01.a.(Ponte di Legno)-I servizi comunali esistenti e di progetto-localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:2.000

S.d.01.c.(Pezzo) - I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:2.000

S.d.01.g.(Tonale) - I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:2.000

S.d.01.a. I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

S.d.01.c. I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

S.d.01.d. I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

S.d.01.e. I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:5.000

- S.d.01.f. I servizi comunali esistenti e di progetto - localizzazione, tipologia e bacino d'utenza, in scala 1:5.000
- S.d.02. a. I servizi comunali esistenti e di progetto - Proprietà pubbliche e aree da acquisire, in scala 1:5.000
- S.d.02. c. I servizi comunali esistenti e di progetto - Proprietà pubbliche e aree da acquisire, in scala 1:5.000
- S.d.02. d. I servizi comunali esistenti e di progetto - Proprietà pubbliche e aree da acquisire, in scala 1:5.000
- S.d.02. e. I servizi comunali esistenti e di progetto - Proprietà pubbliche e aree da acquisire, in scala 1:5.000
- S.d.02. f. I servizi comunali esistenti e di progetto - Proprietà pubbliche e aree da acquisire, in scala 1:5.000
- S.d.03. Schede di rilevazione AM: servizi amministrativi
- S.d.04. Schede di rilevazione C: servizi per la cultura ed il tempo libero
- S.d.05. Schede di rilevazione I: servizi per l'istruzione
- S.d.06. Schede di rilevazione IM: impianti tecnologici
- S.d.07. Schede di rilevazione P: servizi per il trasporto
- S.d.08. Schede di rilevazione R: servizi religiosi
- S.d.09. Schede di rilevazione SA: servizi sanitari
- S.d.10. Schede di rilevazione SM: servizi militari
- S.d.11. Schede di rilevazione SO: servizi sociali
- S.d.12. Schede di rilevazione SP: servizi sportivi
- S.d.13. Schede di rilevazione ST: servizi tecnologici
- S.d.14. Schede di rilevazione TU: servizi per il turismo
- S.d.15. Schede di rilevazione V: servizi ricreativi

PIANO DELLE REGOLE:

- R.a.01. Relazione del Piano delle Regole
- R.a.02. Norme di Attuazione
- R.b.01a. Soglie storiche.Ponte-Zoanno-Poia , in scala 1:1.000
- R.b.01b. Soglie storiche.Pezzo-Precasaglio, in scala 1:1.000
- R.b.02a. Livello di degrado.Ponte-Zoanno-Poia, in scala 1:1.000
- R.b.02b. Livello di degrado.Pezzo-Precasaglio, in scala 1:1.000
- R.b.03a. Valore.Ponte-Zoanno-Poia, in scala 1:1.000
- R.b.03b. Valore.Pezzo-Precasaglio, in scala 1:1.000
- R.b.03a-bis. Categorie di intervento.Ponte-Zoanno-Poia, in scala 1:1.000
- R.b.03b-bis. Categorie di intervento .Pezzo-Precasaglio, in scala 1:1.000
- R.b.04a. Uso del suolo.Ponte-Zoanno-Poia, in scala 1:1.000
- R.b.04b. Uso del suolo .Pezzo-Precasaglio, in scala 1:1.000
- R.b.05. Schedatura degli edifici rurali montani
- R.b.06. a. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
- R.b.06. b. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
- R.b.06. c. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
- R.b.06. d. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
- R.b.06. e. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
- R.b.06. f. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000

R.b.06.g. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
R.b.06.num. Localizzazione degli edifici rurali montani, in scala 1:2.000
R.c.07. Numero di piani a monte, in scala 1:5.000
R.c.08. Numero di piani a valle, in scala 1:5.000
R.c.09. Tipologia edilizia e stato di conservazione, in scala 1:5.000
R.c.10. Destinazione d'uso del piano terra, in scala 1:5.000
R.c.11. Destinazione d'uso dei piani superiori, in scala 1:5.000
R.c.12. Indice fondiario per isolati, in scala 1:5.000
R.c.13. Rapporto di copertura per isolati, in scala 1:5.000
R.c.14. Indice di utilizzazione fondiaria per isolati, in scala 1:5.000
R.d.15h. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15i. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15j. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15k. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15l. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15m. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.15n. Regime dei suoli – Territorio comunale, in scala 1:5.000
R.d.16a. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16b. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16c. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16d. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16e. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16f. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000
R.d.16g. Regime dei suoli – Ambiti trasformati, in scala 1:2.000

n. 2 DVD contenenti:

files Pdf dei documenti sopra elencati, oltre agli elaborati costituenti lo Studio d'Incidenza (VIC), lo Studio agronomico, il Documento di Polizia idraulica (RIM) e la Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del PGT;

n. 2 DVD contenenti gli elaborati di cui sopra firmati digitalmente

n. 2 CD contenenti gli shape files per la pubblicazione del Piano sull'archivio documentale della Regione Lombardia.